

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa par. 536 a nasl. Obchodného zákonníka
o zhotovení diela na stavbe
č. 11102013 zo dňa: 02.10. 2013

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: Základná škola s materskou školou Žabokreky nad Nitrou
Školská 219
958 52 Žabokreky nad Nitrou

tel.: 038/5421361 fax:

Štatutárny orgán: PaedDr. Róbert Košík, PhD – riaditeľ ZŠ

Zástupca na rokovanie vo veciach:

a/ zmluvných: PaedDr. Róbert Košík, PhD

b/ technických: PaedDr. Róbert Košík, PhD

IČO: 36125695

DIČ: 2021604596

IČ DPH:

Bankové spojenie: VÚB

č.ú.: 2173463854/0200

1.2. Zhotoviteľ: LEMNIX s.r.o.

Nitrianska 114 / 1764

958 01 Partizánske

tel.: 038 / 7497414

Štatutárny orgán: Ing. Horehaj Pavel

Zástupca na rokovanie vo veciach: a/ zmluvných: Ing. Horehaj Pavel

b/ technických: Ing. Horehaj Pavel

IČO: 34100458

IČ DPH: SK2020418268

Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s. Partizánske

č. ú.: 2622541978/1100

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zo dňa: 05.09. 2013 a tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

2.2. Východiskové údaje:

- 2.2.1. Názov stavby: MATERSKÁ ŠKOLA
2.2.2. Miesto stavby: Žabokreky nad Nitrou

III. PREDMET DIELA

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie stavby v tomto rozsahu.
Dodávka a montáž tepelnej izolácie.
Rozsah prác je uvedený v súpise plánovaných dodávok a prác, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 3.2. Dielo vybudované v rozsahu podľa bodu 3.1. bude mať tieto základné technické ukazovatele: geotextília FATRATEX 200 g/m², tepelná izolácia expandovaný polystyrén EPS 100S – hr. 50mm.

IV. ČAS ZHOTOVENIA DIELA

- 4.1. Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa článku III. sú nasledovné:
4.1.1. Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.: **začatie:** 15.10 2013
dokončenie: 31.10. 2013
- 4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a dohodnutého v tejto zmluve.
- 4.4. Objednávatel' sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. CENA DIELA

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle par. 2 Zák. č. 526/ 1990 Zb. o cenách, novela 18/1996 Zb.
- 5.2. Cena za zhotovenie diela pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1. je:
 $2\,709,33 - \text{€} + 20\% \text{ DPH } 541,87 - \text{€} = 3\,251,19 - \text{€}$
- 5.2. Objednávatel' sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi predmet zmluvy k začatiu prác včas.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY DIELA

- 6.1. Vyúčtovanie stavby v rozsahu podľa bodu 3.1. sa uskutoční nasledovne:
- po skončení prác a ich protokolárnom prevzatí - formou fakturácie
- 6.2. Lehota splatnosti faktúry je do 30.05. 2014.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1. Záručná doba je **10 rokov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude mať počas záručnej doby obvyklé vlastnosti.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej lehoty má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením väd diela v lehote3..... dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v termíne, ktorý si vzájomne písomne dohodnú.
- 7.7. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté i vtedy, ak v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulému a nerušenému užívaniu. Tieto zjavné vady musia byť uvedené v zápise so stanovením termínu ich odstránenia.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie diela tak, aby bol zabezpečený prístup dopravných prostriedkov k uvedenej stavbe.
- 8.2. Objednávateľ sa zaväzuje zamedziť prístup tretích osôb na stavenisko.
- 8.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.4. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi sociálne zariadenie, šatňu pre pracovníkov a malý uzamykateľný sklad pre materiál.
- 8.5. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie 220 alebo 380 V. Spotreba el. energie, vody v súvislosti s výkonom diela ide na ťarchu objednávateľa.
- Objednávateľ je povinný zabezpečiť všetky potrebné rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté najneskôr 3 dni vopred. Ak sa objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, zhotoviteľ vykoná odkrytie na náklady objednávateľa.
- Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor.
- 8.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 dni vopred objednávateľa na účasť pri kompletnom odovzdaní diela.
- 8.7. Zápis o odovzdaní a prevzatí spíšu zmluvné strany ihneď po skončení odovzdania diela.
- 8.8. Zhotoviteľ odovzdá spolu s dielom aj záručný list výrobcu na materiál a záručný list zhotoviteľa na prevedenú montáž.
- 8.9. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov BOZP a požiarnej ochrany na stavenisku podľa platných zákonov a vyhlášok.

- 8.10. Zhotoviteľ zodpovedá za nakladanie s odpadmi ktoré vznikli v súvislosti z realizáciou diela a ich likvidáciou.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III. po termíne uvedenom v bode 4.1. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkového objemu prác za každý deň omeškania.
- 9.2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 7.6., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 20,- € za každý deň omeškania.
- 9.3. Ak objednávateľ neodovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne do 7 dní od uvedeného termínu začatia prác zaplatí zmluvnú pokutu za každý deň omeškania 20,- €.
- 9.4. Ak objednávateľ nedodrží článok VI. tejto zmluvy zaplatí zmluvnú pokutu za každý deň omeškania 0,05 % z dĺžnej sumy.

X. VYŠŠIA MOC

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, povstanie, mobilizácia, živelné pohromy atď.
- 10.2. Ak sa splnenie tejto uzmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy.
- 10.3. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo zmeniť termín ukončenia diela o počet dní s nepriaznivým počasím, / teplota pod bod mrazu, dážď, silný vietor /, zapísaných v stavebnom denníku.

XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 11.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami ich orgánov.
- 11.3. V prípade definitívneho zastavenia prác na diele, z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi materiál a práce, ktoré boli na diele doposiaľ vykonané.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zhotoviteľ je viazaný návrhom tejto zmluvy od jeho doručenia objednávateľovi.
- 12.2. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy obidve zmluvné strany prejavia súhlas s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávnenými

zástupcami zmluvných strán.

- 12.3. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.4. Právne vzťahy v tejto zmluve výslovne neupravené sa budú riadiť ustanoveniami § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 12.5. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých si 1 ponechá objednávateľ a 1 zhotoviteľ.

V Partizánskom, dňa: 02.10. 2013

Základná škola s materskou školou
Škola 219
958 02 Žabokreky nad Nitrou

Za objednávateľa :

.....
PaedDr. Róbert Košík, PhD
riaditeľ ZŠ


LEMNIX s.r.o.
Nitrianska 114/1764
958 01 Partizánske
IČO 34 100 458, IČ DPH: SK2020418268

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Horeňaj Pavel
konateľ